



Утверждаю
Вице-президент ООО «СитиЛанКом»
.....Шлимер И.М.

Технические условия № 0430
На проектирование и строительство сетей телефонизации, цифрового
телевидения, передачи данных и телематики в многоквартирных жилых
домах и объектов соцкультбыта Московская обл., г.Ногинск,
ул.Аэроклубная

Разработаны: ООО «СитиЛанКом»

Заказчик (Застройщик): ООО

Основание для проектирования запрос от 15.05.2013 г.

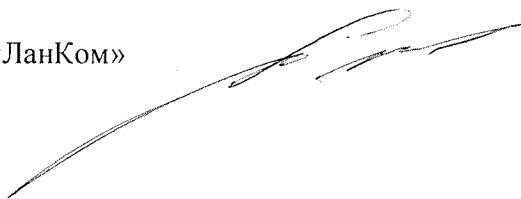
С целью обеспечения будущих пользователей многоквартирных жилых домов и объектов соцкультбыта по адресу Московская область, г. Ногинск, ул Аэроклубная услугами телефонной связи, цифрового телевидения, передачи данных и телематическими услугами связи Застройщик должен выполнить следующие технические условия:

1. Разработать в компании, имеющей соответствующие разрешения на проведение данных работ, проект построения внутридомовых и внешних сетей связи с подключением на границе участка застройки к оптической сети компании ООО «СитиЛанКом». До начала проведения работ проект должен быть согласован с ООО «СитиЛанКом». Изменения в проекте в процессе работ допускаются только после согласования с ООО «СитиЛанКом».
2. Построенная сеть должна обеспечивать возможность предоставления услуг связи (телефония, цифровое телевидение, передача данных) в 100 % квартир и объектов соцкультбыта.
3. Телевизионная аналоговая распределительная сеть для предоставления обязательных общероссийских каналов должна соответствовать требованиям ГОСТ Р 52023-2003
4. При проектировании предусмотреть в строящихся домах выделение на тех. этаже мест рядом со слаботочными вертикальными стояками для установки телекоммуникационных шкафов SJ-2 18U/500 или аналогичными для размещения оборудования связи. Обеспечить возможность подключения шкафов к сети электропитания мощностью 1,5 кВт. Конкретное расположение и площадь выделяемых помещений определить на этапе проектирования и согласовать с ООО «Ситиланком».
5. В центре нагрузки первой очереди застройки выделить помещение для размещения местного Узел Связи (УС). При выделении предусмотреть отдельный вход и выполнение требований Минсвязи РФ (Приказ №1 от 09.01.2008), также предусмотреть организацию защитного заземления и электропитания через АВР от двух независимых самостоятельных групп вводно-распределительных устройств сети переменного тока 220В категорией надежности электроснабжения не ниже 1А.и мощностью не менее 5 кВт. Предусмотреть в установку электросчетчика, отдельных автоматических розеток и выключателей освещения, а также отдельных автоматов-выключателей электропитания УС
6. Помещение УС площадью не менее 15 кв. м. должно размещаться в сухом отапливаемом месте, иметь высоту потолка не менее 2 м, быть оборудованы металлическими дверями с

замком и антипожарным наполнением с целью предотвращения несанкционированного доступа, пол – бетонный, покрытый антистатическим, негорючим линолеумом, освещение – искусственное, вентиляция естественная или принудительная.

7. В целях предоставления услуг связи (телефония, цифровое телевидение, передача данных) предусмотреть:
 - 7.1. - строительство и врезку 4х-отверстной кабельной канализации в существующую городскую кабельную канализацию;
 - 7.2. – строительство внутри зоны застройки кабельной канализации между строящимися жилыми домами и социально-бытовыми объектами. Требуемое количество каналов кабельной канализации определить на этапе проектирования (но не менее 2х).
 - 7.3. – предусмотреть строительство требуемого количества вертикальных слаботочных стояков в строящихся жилых домах.
 - 7.4. – предусмотреть строительство слаботочных стояков и лотков на объектах социально-бытового назначения. Размер и тип стояков определить на этапе проектирования.
 - 7.5. – строительство внутридомовой распределительной структурированной кабельной сети (СКС) симметричным кабелем TWT-5UTP25 или аналогичным из расчета 3 пары на квартиру. Распределительных коробок 3-мя плитами 5ой категории KRONE установить в поэтажных слаботочных шкафах на четных этажах здания (через этаж).
 - 7.6. –междомовая сеть связи должна быть реализована с помощью волоконно-оптических кабелей связи с установкой оптических кроссов в телекоммуникационных шкафах на тех. этаже.
8. Спроектировать и выполнить монтаж лотков проволочного типа под слаботочные кабели связи с подводкой лотков к слаботочным вертикальным стоякам секций жилого дома по цокольным этажам секций (подвалу), обеспечив сквозной проход лотков между секциями дома.
9. При строительстве домов выполнить устройство необходимых закладных элементов вводов в квартиры и иные помещения возможных пользователей для прокладки абонентских кабелей в квартиры (помещения) пользователей.
10. Выполненные работы сдать в эксплуатацию ООО «СитиЛанКом». Экземпляр проектной и исполнительной документации на проложенные телефонную канализацию, кабели и установленные металлоконструкции передать в ООО «СитиЛанКом» на бумажном носителе и в электронном виде.
11. Настоящие Технические условия действительны в течение двух лет.

Технический директор ООО «СитиЛанКом»



Пипкин А.И.