



Свидетельства об аккредитации  
ФС по аккредитации  
РОСС RU.0001.610091 от 15.03.2013 г.  
РОСС RU.0001.610111 от 22.05.2013 г.

Общество с ограниченной  
ответственностью  
«Национальная Экспертная Палата»

(ООО «НЭП»)  
119421, г. Москва,  
ул. Обручева, дом 11, стр.1  
тел: 8-495-646-56-50  
тел: 8-800-250-20-01  
[www.rusnep.com](http://www.rusnep.com)

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор  
ООО «НЭП»



М.Г. Пискун

« 24 » октября 2013 г.

## ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

№ 

4	-	1	-	1	-	0	2	8	2	-	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

### Объект капитального строительства

«Московская область, г. Ногинск, ул. Аэроklubная.  
Жилая застройка с объектами соцкультбыта»

### Объект негосударственной экспертизы

Проектная документация без сметы и результаты инженерных изысканий

### Предмет негосударственной экспертизы

Оценка соответствия техническим регламентам  
и результатам инженерных изысканий

2013 г.

## 1. Общие положения

### **1.1. Основания для проведения экспертизы.**

Письмо заявителя – ООО «ИСК» ЖИЛСТРОЙ МИЛЛЕНИУМ»  
Договор № 282/13 от 27.07.2013 г. на выполнение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

### **1.2. Сведения об объекте негосударственной экспертизы**

Проектная документация и результаты инженерных изысканий без сметы.

**1.3. Сведения о предмете негосударственной экспертизы с указанием наименования и реквизитов нормативных актов и (или) документов (материалов), на соответствие требованиям (положениям) которых осуществлялась оценка соответствия:**

- Федеральный закон Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;
- Федеральный закон Российской Федерации № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон Российской Федерации № 384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральный закон Российской Федерации № 89-ФЗ от 24.06.1998 «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральный закон Российской Федерации № 56-ФЗ от 30.03.1999 «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон Российской Федерации № 96-ФЗ от 04.05.1999 «Об охране атмосферного воздуха»;
- Федеральный закон Российской Федерации № 7-ФЗ от 10.01.2002 «Об охране окружающей природной среды»;
- «Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации № 87 от 19.01.2008;
- Национальные стандарты и Своды правил по соответствующим разделам проектной документации, обеспечивающие выполнение требований «Технического регламента о безопасности зданий и сооружений», перечень которых утвержден распоряжением Правительства РФ № 1074-р от 21.06.2010.

### **1.4. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства.**

Жилая застройка с объектами соцкультбыта.

Юридический адрес объекта капитального строительства: Московская область, г.Ногинск, ул. Аэроклубная.

**1.5. Техничко-экономические характеристики объекта капитального строительства с учетом его вида, функционального назначения и характерных особенностей:**

Наименование показателей	Единица измерения	Числовое значение	
		в границах красных линий	в границах благоустройства
Проектируемая территория	га	25,09	30,62
Планируемое жилищное строительство	общая площадь квартир, м <sup>2</sup>	132188,7	132188,7
Планируемое население	чел.	3780	3780
Плотность жилого фонда итоговая	м <sup>2</sup> /га	5269	4317
Плотность населения итоговая	чел/га	151	123
<b>Инженерно-техническое обеспечение</b>			
Среднесуточное водопотребление	м <sup>3</sup> /сутки	2974,5	
Среднесуточное водоотведение бытовых стоков	о м /сутки	2974,5	
Наружное пожаротушение	л/сек	37,5	
Внутреннее пожаротушение	л/сек	3x5	
Электрическая нагрузка	кВт	3997	
Тепловая нагрузка	Гкал/час	16,72	
Ёмкость телефонной сети	пары	3120	
Количество радиоточек	шт.	2780	

*Ведомость жилых и общественных зданий*

№	Наименование	Кол-во зданий	Этажность	Площадь, м			Общественные помещения Общая площадь, м <sup>2</sup>
				застройки	жилая	общая квартир	
<b>Проектируемые жилые здания</b>							
1	Жилой дом № 1 со встроенно-пристроенными общественными помещениями по индивид. проекту ООО "Проектная мастерская "Перспектива"	1	17, 15	3520,4	14729,2	25040,4	1696,7
2	Жилой дом № 2 со встроенно-пристроенными общественными помещениями по индивид. проекту ООО "Проектная мастерская "Перспектива"	1	15, 12, 10	2837,4	8995,0	16059,0	1107,2

3	Жилой дом № 3 со встроенно-пристроенными общественными помещениями по индивид. проекту ООО "Проектная мастерская "Перспектива"	1	16, 13, 11	2585,2	8121,1	13932,9	972,5
4	Жилой дом № 4 со встроенно-пристроенными общественными помещениями по индивид. проекту ООО "Проектная мастерская "Перспектива"	1	13, 11	2371,3	6235,8	11353,5	1073,8
5	Жилой дом № 5 по индивид. проекту ООО "Проектная мастерская "Перспектива"	1	17	825,84	4376,4	7149,4	206,0
6	Жилой дом № 1 со встроенно-пристроенными общественными помещениями по индивид. проекту ООО "Проектная мастерская "Перспектива"	1	16, 13, 11	2837,4	8086,1	15598,9	1206,8
8	Жилой дом № 8 по индивид. проекту ООО "Проектная мастерская "Перспектива"	1	16, 13, 11	2767,2	9559,5	16245,0	330,2
9	Жилой дом № 9 по индивид. проекту ООО "Проектная мастерская "Перспектива"	1	15, 18	1907,3	9874,5	18058,1	112,5
10	Жилой дом № 10 по индивид. проекту ООО "Проектная мастерская "Перспектива"	1	11	1815,0	5242,0	8849,4	22,3
Всего по проектируемым жилым зданиям:		9	-	21467,04	75219,6	132286,6	6928
<b>Проектируемые общественные здания</b>							
7	Детский сад по ул. Пр. Проезд на 140 мест	1	2	1826	-	-	-
11	7-ми этажный паркинг на 497 машиномест	1	7	2380,75	-	-	-
12	9-ти этажный паркинг на 499 машиномест	1	9	1970,76			-

**1.6. Идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания:**

**Генеральная проектная организация**

ООО «Проектная мастерская «Перспектива»,  
ИНН/ОГРН 5053031107/1115053007176,  
144001, Московская область, г. Электросталь, ул. Карла Маркса, д.18, офис 59,  
СРО №169-2012-5053031107-П140, выдано «31» января 2012 НП содействия организациям проектной отрасли СРО-П-140-27022010 СО «МОСОБЛПРОФПРОЕКТ»,  
главный инженер проекта Ромашова И.А.;

**Проектная организация**

ООО «Теплострой»,  
ИНН/ОГРН: 7715890481/1117746897531,  
127224, г. Москва, Студеный пр-д, корп.2, кв.245,

СРО №0175.01-2012-7715890481-П-166, выдано «01» марта 2012 НП содействия организациям проектной отрасли СРО-П-166-30062011, г. Москва, Спартаковская пл., д.14, стр.1, главный инженер проекта Петухов А. В.;

**Проектная организация**

ООО «Инженерно-консалтинговый центр «ПРОМТЕХБЕЗОПАСНОСТЬ»,  
ИНН/ОГРН: 7710283356/1027700502037,  
125009, г. Москва, ул. Тверская, д.9, стр.7,  
СРО №0170-2013-7710283356-05, выдано «02» апреля 2013 НП «Балтийское объединение проектировщиков» СРО-П-042-05112009, 190103, Рижский пр., д.3, лит. Б, г. Сан-Петербург, главный инженер проекта Косенко Г. Н.;

**Проектная организация**

ООО «Производственно-техническое предприятие «ТЕХЭНЕРГО»,  
144002, Московская область, г. Электросталь, ул. Красная, д.30 Б,  
СРО №0175.01-2012-7715890481-П-166, выдано «01» марта 2012 НП содействия организациям проектной отрасли СРО-П-166-30062011, г. Москва, Спартаковская пл., д.14, стр.1, генеральный директор Дмитриев И. Ю.;

**Проектная организация**

ООО «Гана»,  
440000, г. Пенза, ул. Захарова, 20,  
СРО-П-081-5836613859-00389-3, выдано «28» августа 2013 НП «Межрегиональное объединение проектировщиков» СРО-П-081-14122009, 410004, г. Саратов, ул. Астраханская, д.43, главный инженер проекта Колесников Г. В.;

**Инженерно-геодезические изыскания**

выполнены ООО «ИСК «Новый дом»,  
г.Москва в 2012г. ОГРН/ИНН: 1087746344113/7721614948,  
юридический и почтовый адрес: РФ, 109428, г.Москва, ул. Зарайская, д.21,  
фактический адрес: : РФ, 109428, г.Москва, ул. Зарайская, д.21,  
топограф Кудимов В. В.,  
Свидетельство № 001-И-№2074 от 24 мая 2012г. о допуске к работам по выполнению инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано некоммерческим партнерством содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве» («АИИС») (рег. № СРО-И-001-28042009);

**Инженерно-геологические изыскания**

выполнены ЗАО «ЦЕНТР-ИНВЕСТ»,  
141100, г.Щелково в 2013г. ОГРН/ИНН: 1055014149750/5050055131,  
юридический и почтовый адрес: 141100, Московская область, г.Щелково, ул. Свердлова, д.16,  
фактический адрес: 141100, Московская область, г.Щелково, ул. Свердлова, д.16,  
заместитель генерального директора по геологии, начальник отдела: Кокоулин Н.П.,  
Свидетельство № 0275.03-2009-5050055131-И-003 от 05 июня 2012г. о допуске к работам по выполнению инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано некоммерческим партнерством инженеров-изыскателей «Центризыскания» (рег. № СРО-И-003-14092009);

**Инженерно-экологические изыскания**

выполнены ЗАО «ЦЕНТР-ИНВЕСТ»,  
141100, г.Щелково в 2013г. ОГРН/ИНН: 1055014149750/5050055131,  
юридический и почтовый адрес: 141100, Московская область, г.Щелково, ул. Свердлова, д.16,  
фактический адрес: 141100, Московская область, г.Щелково, ул. Свердлова, д.16,

заместитель генерального директора по геологии, начальник отдела: Кокоулин Н.П.,  
Свидетельство № 0275.03-2009-5050055131-И-003 от 05 июня 2012г. о допуске к работам по выполнению инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано некоммерческим партнерством инженеров-изыскателей «Центризыскания» (рег. № СРО-И-003-14092009);

**1.7. Идентификационные сведения о заявителе, застройщике, заказчике:**

Заявитель, заказчик:

ООО «ИСК» ЖИЛСТРОЙ МИЛЛЕНИУМ»,  
юридический адрес: 109428, РФ, г. Москва, ул. Зарайская, д.21,  
почтовый адрес: 109428, РФ, г. Москва, ул. Зарайская, д.21,  
ИНН: 7721776699, КПП: 772101001, ОГРН: 1127747177964,  
р/с 40702810440020001099 в ОАО «Сбербанк России» г. Москва,  
к/с 30101810400000000225, БИК: 044525225.

Генеральный директор Крюкова Е. С.;

Застройщик:

ООО «ИСК «ЖИЛСТРОЙ МИЛЛЕНИУМ»,  
юридический адрес: 109428, РФ, г. Москва, ул. Зарайская, д.21,  
почтовый адрес: 109428, РФ, г. Москва, ул. Зарайская, д.21,  
ИНН: 7721776699, КПП: 772101001, ОГРН: 1127747177964,  
р/с 40702810440020001099 в ОАО «Сбербанк России» г. Москва,  
к/с 30101810400000000225, БИК: 044525225.

Генеральный директор Крюкова Е. С.

**1.8. Сведения о документах, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, заказчика:**

- Свидетельство о государственной регистрации права 3-50-50-16/103/2012-124 дата выдачи 26.12.2012г.;

- договор аренды земельного участка для целей капитального строительства №11/13 от 28.03.2013г.

**1.9. Иные сведения:**

не требуются.

**2. Описание рассмотренной документации (материалов)**

**2.1. Сведения о задании заказчика на выполнения инженерных изысканий**

1. Техническое задание на производство инженерно-геодезических изысканий площадки, отведенной под строительство многоэтажной жилой застройки на земельном участке №50:16:0302010:116 по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Аэроклубная.

2. Техническое задание на производство инженерно-геологических изысканий площадки, отведенной под строительство многоэтажной жилой застройки на земельном участке №50:16:0302010:116 по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Аэроклубная.

3. Программа на производство инженерно-геологических изысканий.

**2.2. Сведения о задании заказчика на разработку проектной документации**

- Техническое задание на разработку проектной документации жилой застройки с объектами соцкультбыта по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Аэроклубная;

- Градостроительный план земельного участка №RU50502101-89/2013, утвержденный Администрацией муниципального образования «Город Ногинск Московской области» от 10.10.2013 №751;

- Градостроительный план земельного участка №RU50502101-90/2013, утвержденный Администрацией муниципального образования «Город Ногинск Московской области» от 17.10.2013 №760;

- Выписка из Протокола №20 заседания Градостроительного совета Московской области от 17 сентября 2013г. о согласовании ООО «Инвестиционная строительная компания «ЖИЛСТРОЙ МИЛЛЕНИУМ» проекта планировки территории под размещение многоэтажной жилой застройки по адресу: Московская область, г. Ногинск, земельный участок с кадастровым номером 50:16:0302010:116 и прилегающий участок ул. Аэроклубная;

- Постановление Администрации Муниципального образования "Город Ногинск Московской области" об изменении вида разрешённого использования земельного участка, расположенного по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Аэроклубная от 14.12.2012 г. № 897;

- Градостроительное заключение по размещению многоэтажного жилищного строительства по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Аэроклубная от 21.11.2012 г. №28;

- Градостроительная проработка размещения многоэтажного жилищного строительства по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Аэроклубная № 28 от 21.11.2012 г.;

- Заключение Департамента Росприроднадзора по ЦФО по материалам обследования земельного участка и рассмотрению материалов градостроительной проработки под размещение многоэтажного жилищного строительства от 30.11.2012 г. №07-04-10/122;

- Выкопировка из Генерального плана г. Ногинск, утверждённого Решением Совета депутатов Ногинского района Московской области 18.03.2004 г. № 222/33;

- Кадастровая выписка о земельном участке 20.03.2013 г. № МО-13/3В-277313. Кадастровый номер 50:16:0302010:102;

- Кадастровая выписка о земельном участке 20.03.2013 г. № МО-13/3В-277382. Кадастровый номер 50:16:0302010:115;

- Кадастровая выписка о земельном участке 29.04.2013 г. № МО-13/3В-457169. Кадастровый номер 50:16:0302010:116;

- Кадастровая выписка о земельном участке 20.03.2013 г. № МО-13/3В-277544. Кадастровый номер 50:16:0302010:117;

- Свидетельство о государственной регистрации права собственности на земельный участок с кадастровым номером 50:16:0302010:117;

- Описание земельных участков. Землеустроительное дело - Московская область, г. Ногинск, ул. Аэроклубная, уч. 4 (МОУ СОШ № 12);

- Постановление Администрации Муниципального образования "Город Ногинск Московской области" о разработке проекта планировки территории г. Ногинск, включающей в себя земельный участок с кадастровым номером 50:16:0302010:116 и прилегающий участок ул. Аэроклубная, от 15.03.2013 г. № 162.;

- Постановление Администрации Муниципального образования "Город Ногинск Московской области" об утверждении проекта планировки территории г. Ногинск, включающей в себя земельный участок с кадастровым номером №50:16:03 02 010:116 и прилегающей участок ул. Аэроклубная, от 03.10.2013 г. № 733.;

- Постановление Администрации Муниципального образования "Город Ногинск Московской области" о разработке проекта планировки территории г. Ногинск, включающей в себя земельный участок с кадастровым номером 50:16:0302010:116 площадью 1000000 кв.м, расположенный по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Аэроклубная, от 10.10.2013 г. № 751;

- Задание на разработку проекта планировки территории г. Ногинск, включающей в себя земельный участок с кадастровым номером 50:16:0302010:116 и прилегающий участок ул. Аэроклубная, от 15.03.2013 г. № 107.

- Письмо ООО "Ямкинский молочный завод" о согласии на проектирование многоэтажного паркинга на своей территории №74 от 28.06.2013 г.

- Письмо МУЗ "НЦРБ" об обеспечении проектируемого микрорайона медицинской помощью № 1402-исх от 01.07.2013 г.

- Письмо Ногинского ЦЗН о вакансиях трудовых ресурсов от 13.06.2013 г. № 1-13/540.

- Письмо МУ МВД России "Ногинское" о проектировании помещений участкового пункта полиции № 69/ОУУП от 02.07.2013 г.

- Письмо Администрации МО "Город Ногинск Московской области" об использовании для отдыха жителей проектируемого жилого микрорайона территорий лесных массивов №2194вх от 03.06.2013 г.

- Письмо Администрации МО "Город Ногинск Московской области" об использовании для отдыха жителей проектируемого жилого микрорайона объектов для занятий спортом и физкультурой №2194/1 от 03.06.2013 г.
- Письмо Администрации МО "Город Ногинск Московской области" о строительстве пешеходной дорожки через лесопарковую зону № 203 от 03.06.2013 г.
- Письмо Администрации МО "Город Ногинск Московской области" о размещении блочно-модульной котельной №2037вх от 03.06.2013 г.
- Технические условия ЗАО «БОГОРОДСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ» №3110 от 02.07.2013.
- Технические условия ЗАО «Богородская электросеть» на присоединение к электрическим сетям № 250 от 19.07.2013 г.
- Технические условия на вынос ВЛ 6 кВ №779 от 29.07.2013 г.
- Предварительные технические условия на водоснабжение жилого микрорайона №208/1 от 30.01.2013 г.
- Технические условия на канализование, приём и очистку стоков № 31/к от 02.07.2013 г.
- Письмо Администрации муниципального образования "Город Ногинск Московской области" о устройстве ливневой канализации № 1096/вх от 05.04.2013 г.
- Технические условия ООО «СитиЛанКом» на проектирование сетей телефонизации, цифрового телевидения, передачи данных и телематики № 0430 на запрос от 15.05.2013 г.
- Технические условия на подключение радиотрансляционной сети, б/н.
- Технические условия ООО "Митол-Богородск" на проектирование, монтаж и диспетчеризацию лифтового оборудования №067 от 20.05.2013 г.
- Технические условия администрации муниципального образования «Город Ногинск Московской области» №1096/вк от 05.04.13 г.
- Технические условия ОАО «Ростелеком» на №320/42 от 12.03.2013.
- Письмо "Отдела ГИБДД" о рассмотрении проектной документации по организации дорожного движения № 69/11-4091 от 12.07.2013г.
- Технические условия ГУ ЧС России по МО №255-4-3-6 от 11.06.2013г.

### ***2.3.Сведения о выполненных видах инженерных изысканий:***

Техническое задание на инженерно-геодезические изыскания утверждены заказчиком ООО «ИСК «Жилстрой» Миллениум» в лице директора Крюковой Е.С. 17 апреля 2013 г.

Техническое задание и программа производства работ на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания утверждены заказчиком ООО «ИСК «Жилстрой Миллениум» в лице директора Крюковой Е.С. 17 апреля 2013 года и 8 июля 2013 года.

### ***2.4.Сведения о составе, объеме и методах выполнения инженерных изысканий***

#### ***Заключение по «Техническому отчету по инженерно-геодезическим изысканиям»***

Объектом негосударственной экспертизы являются результаты инженерно-геодезических изысканий для разработки проектной документации многоэтажной застройки на земельном участке № 50 : 16:0302010:116 по ул. Аэроклубная в г.Ногинске Московской области.

Рассмотренная документация:

Технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненных ООО «Инвестиционная строительная компания «Новый дом» в июне 2012 года. Заказ №670-12.

Выполнена тахеометрическая съемка площадью 10 га.

Система координат: МСК-50.

Система высот – Балтийская.

Исходные пункты: А1, А2, А7.

Метод создания съемочного обоснования: теодолитный ход.

Инструмент: Тахеометр электронный Spectra Precision Focus 6.

*Выводы по результатам рассмотрения.*

Результаты инженерно-геодезических изысканий соответствуют требованиям регламентов, заданию на проведение инженерных изысканий. Изыскания выполнены в необходимом и достаточном объеме для разработки проектно-сметной документации.

**Заключение по «Техническому отчету по инженерно-геологическим изысканиям»**

Объектом негосударственной экспертизы являются результаты инженерно-геологических изысканий для разработки проектной документации многоэтажной застройки на земельном участке № 50 : 16:0302010:116 по ул. Аэроклубная в г.Ногинске Московской области.

Рассмотренная документация:

Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненных ЗАО «ЦЕНТР-ИНВЕСТ» в июне 2013 года. Заказ 2130-ИГ и Технический отчет о дополнительных инженерно-геологических изысканиях для паркингов поз. 11, 12 заказ 2232-ИГ-А.

Газовая котельная – одноэтажное здание.

Тип фундамента – плита. Глубина заложения фундаментов – 2,0 м.

Надземная часть – монолитный железобетонный каркас.

Домовые трубы – 3 штуки.

Высота – 50м.

Тип фундамента – плита. Глубина заложения фундаментов – 2,0 м.

Резервные резервуары – одноэтажные.

Тип фундамента – плита. Глубина заложения фундаментов – 2,0 м.

Надземные паркинги – 3 штуки.

Позиция 13.

Высота – 5 м.

Тип фундамента – плита. Глубина заложения – 2,8м.

Надземные конструкции – железобетонный каркас.

Позиция 11.

Высота сооружения – 7 м.

Тип фундамента – плита. Глубина заложения – 2,0 м.

Конструкции – монолитный железобетонный каркас.

Позиция 12.

Высота – 9 м.

Тип фундамента – плита. Глубина заложения – 2,0 м.

Конструкции – монолитный железобетонный каркас.

Жилые дома в количестве девяти: позиции 1,2,3,4,5,6,8,9,10.

Детский сад – позиция 7.

Надземные паркинги – 3 штуки, позиции 11, 12, 13.

Газовая котельная с дымовыми трубами и резервными резервуарами, поз. 15.

Этажность жилых домов – 10-17 этажей.

Тип фундаментов – плита.

Надземные конструкции – монолитный железобетонный каркас.

Глубина заложения фундаментов – 2,8 м.

Детский сад – этажность 2.

Тип фундаментов – плита. Глубина заложения – 2,8 м.

Надземные конструкции – монолитный железобетонный железобетонный каркас.

Основные виды выполненных работ

№ п.п.	Виды работ	Единицы измерений	Объём	Методика выполненных работ
Полевые работы				
1.	Колонковое бурение	п.м.	2105	В соответствии с СП 11-105-97 бурение проводилось установкой ПБУ-2.
	Статическое зонди-	тчк.	39	

2.	рование			Производилось установкой ПИКА-17 тип зонда II.
3.	Штампы	шт.	10	ШВ-600 Площадь 600см <sup>2</sup> .
Лабораторные работы				
1.	Сдвиговые и компрессионные испытания.	Проба	36	В соответствии с ГОСТ 5180-84  СНиП 2.03.11-85  ГОСТ 9.602-2005  СНиП 2.03.11-85
2.	Полный комплекс физических свойств грунтов.		70	
3.	Анализ водной вытяжки.		9	
4.	Коррозионная агрессивность грунтов		18	
5.	Хим. анализ воды.		4	
Камеральная обработка				
1.	Буровых работ	п.м	2105	
2.	Обработка статического зондирования.	тчк.	39	
3.	Обработка штамповых испытаний.	шт.	10	
4.	Обработка результатов лабораторных работ.	проба	134	

*Участок строительства.*

Земельный участок расположен на землях администрации г.Ногинска Московской области. Категория земель – земли населённых пунктов.

Состав – земли, невовлечённые в градостроительную или иную деятельность.

Участок свободен от застройки. Характеристика условий проходимости – хорошая, проезд автотранспорта – не затруднён.

Сейсмичность района работ – 5 баллов. (СНиП 11-7-81 и ОСР-97). Современные физико-геологические явления и процессы опасные для проектируемого строительства отсутствуют.

*Инженерно-геологические условия.*

Категория сложности инженерно-геологических условий – II (средняя), согласно СП 11-105-97.

В геологическом строении площадки изысканий до глубины бурения (20 м) принимают участие:

- нижне-среднечетвертичные озёрно-болотные отложения (IbQI-II), представленные глинами тугопластичными с примесью растительных остатков;
- среднечетвертичные флювиогляциальные отложения (fQII), представленные песками мелкими;
- верхнекарбонатовые элювиальные отложения (eC3), представленные доломитами малопрочными, размягчаемыми, доломитами, выветриваемыми до состояния дресвяно-щебенистого грунта с суглинистым заполнителем до 30 % и до состояния супеси пластичной (доломитовая мука);
- среднекарбонатные отложения (C2), представленные глинами твёрдыми и полутвёрдыми, доломитами малопрочными, размягчаемыми.

С поверхности эти отложения перекрыты почвенно-растительным слоем (eQIV) и насыпными грунтами (tQIV).

*Гидрогеологические условия.*

Подземные воды вскрыты всеми выработками на глубине 1,2 – 3,3 м.

zakl – 4-1-1-0282-13

Первый водоносный горизонт приурочен к ниже-среднечетвертичным озёрно-болотным, среднечетвертичным флювиогляциальным и верхнекарбонным элювиальным отложениям

Питание водоносного горизонта осуществляется за счёт инфильтрации атмосферных осадков. Разгрузка происходит в местные водотоки. Воды ненапорные. Водоупором являются глины полутвёрдые (С2).

Второй водоносный горизонт вскрыт с глубин 12,5-15,0 м. Водовмещающими грунтами являются доломиты малопрочные, размягчаемые. Воды ненапорные, водоупор не вскрыт.

В паводковый период или во время затяжных дождей возможен подъём уровня подземных вод первого водоносного горизонта на 0,5-1,5 м выше зафиксированного уровня.

По степени потенциальной подтопляемости территория является подтопленной, согласно п.2.94-2.104 «Пособия по проектированию»

#### *Выводы по результатам рассмотрения.*

Результаты инженерно-геологических изысканий соответствуют требованиям регламентов, заданиям на проведение инженерных изысканий. Изыскания выполнены в необходимом и достаточном объёме для разработки проектно-сметной документации.

### **Заключение по «Техническому отчету по инженерно-экологическим изысканиям»**

#### ***Исследование и оценка радиационной обстановки***

При проведении радиометрического обследования источники ионизирующего излучения и участки с повышенными уровнями гамма-излучения на обследованной территории **не обнаружены**.

Измеренные значения **не превышают** допустимого уровня  $0,3 \text{ м}^3/\text{ч}$ .

Исследованию наличия в пробах радионуклидов подвергнуто 20 образцов почвогрунтов, отобранных с пробных площадок в интервале глубин 0,0-0,3 м.

Значение эффективной удельной активности ЕРН **не превышает** допустимого уровня 370 Бк/кг для материалов I класса, используемых в строительстве без ограничений.

Для оценки радоноопасности участка было проведено измерение плотности потока радона (ППР) из грунта на поверхности земли.

На земельном участке площадью 10,0 га под строительство квартала многоэтажной жилой застройки, расположенной по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Аэроклубная:

- значение мощности дозы гамма-излучения не отличается от присущей данной местности естественного гамма-излучения в пределах погрешности измерений и естественных колебаний, максимальное значение эквивалентной дозы не превышает допустимых значений в соответствии с СП 2.6.1.2612-10, п.5.1.6 (менее  $0,3 \text{ м}^3/\text{ч}$ );

- удельная эффективная активность естественных радионуклидов в исследованных пробах грунта не превышает средних допустимых значений для данной местности в соответствии с СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности» (ОСПОРБ 99/2010) п.5.1.5 ( $< 370 \text{ Бк/кг}$ );

- значения удельной активности техногенного радионуклида цезия-137 соответствует нормам СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности»;

- значения удельной активности техногенного радионуклида цезия-137 соответствует нормам СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности» (ОСПОРБ 99/2010), ( $< 100 \text{ Бк/кг}$ );

- значения плотности потока радона с поверхности почвы соответствуют нормам СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности» (ОСПОРБ 99/2010) п.5.1.6 ( $< 80 \text{ мБк/м}^2\cdot\text{с}^{-1}$ ).

Радиационная обстановка на участке **отвечает** требованиям нормативов в области радиационной безопасности (СП 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности» (НРБ-99/2009), СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности» (ОСПОРБ-99/2010), СП 2.6.1.1292-03 «Гигиенические требования по ограничению облучения населения за счет природных источников ионизирующего излучения»). Радиационных аномалий не обнаружено

### **Исследование и оценка санитарно-химического и биологического загрязнения проб почв и грунтов**

Уровень загрязнения по санитарно-бактериологическим и санитарно-паразитологическим показателям определен в соответствии с МУ 2.1.7.730-99 и СанПиНом 2.1.7.1287-03.

Категория загрязнения зависит от суммарного показателя загрязнения следующим образом:

- Zc < 16 – допустимое загрязнение;
- Zc от 16 до 32 – умеренно опасное загрязнение;
- Zc от 32 до 128 – опасное загрязнение;
- Zc > 128 – чрезвычайно опасное загрязнение

На основании результатов санитарно-химического исследования содержания тяжелых металлов и ртути в пробах ПГ *не отмечаются превышения* относительно контрольных уровней (ПДК (ОДК) для почв) указанных элементов во всех пробах. На основании полученных данных рассчитано значение коэффициента Zc и определена категория загрязнения для всех исследованных проб почвогрунтов.

- Свинец (Pb) – 8,2 – 26,7 мг/кг;
- Кадмий (Cd) – менее 0,25 мг/кг;
- Медь (Cu) – 7,0 – 48,4 мг/кг;
- Никель (Ni) – менее 5,0 – 9,5 мг/кг;
- Мышьяк (As) – менее 0,5 мг/кг;
- Цинк (Zn) – менее 25,0 – 32,7 мг/кг;
- Ртуть (Hg) – менее 0,02 мг/кг.

#### **Биологическое загрязнение**

Для полной характеристики санитарно-эпидемиологического состояния территории обследования необходимо определение уровня биологического загрязнения по санитарно-бактериологическим показателям в соответствии с СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы» и СанПиН 3.2.1333-03 «Профилактика паразитарных заболеваний на территории РФ».

На основании результатов санитарно-бактериологического и санитарно-паразитологического исследования наличия и количественного показателя биологического загрязнения в пробах почвогрунтов определена категория загрязнения для всех исследованных проб и выработаны рекомендации по использованию почвы и грунта по бактериологическим показателям.

#### **Исследование физических воздействий (измерение уровней шума, электромагнитных полей)**

Акустическая обстановка (существующее положение) на участке характеризуется следующими величинами:

В точке №1 на границе северо-восточной части участка, в 10 метрах от ул. Аэроклубная:

- эквивалентный уровень звука при движении автомобильного транспорта – **69 дБА**, при допустимом уровне для дневного времени – 55 дБА;
- максимальный уровень звука при движении автомобильного транспорта – **74 дБА**, при допустимом уровне для дневного времени – 70 дБА;

На момент измерения в контрольных точках уровни электрического и магнитного полей промышленной частоты (50 Гц), создаваемые при функционировании воздушных линий электропередач, элементов систем электроснабжения не превышают значений, регламентированных санитарными нормами и правилами.

Измерения магнитного поля были проведены в точке №1 (в северной части участка под ЛЭП мощностью 220 Вт, в 40-ка метрах от улицы Аэроклубная) на разных высотах:

- 50см – <0.1 А/м;
- 150см.

#### **Оценка уровня загрязнения атмосферного воздуха.**

Негативное воздействие на атмосферный воздух будет оказываться не только на стадии строительства. Загрязнение атмосферного воздуха в процессе строительства будет связано с выбросами загрязняющих веществ при работе двигателей внутреннего сгорания строительной и вспомо-

гательной техники. Строительно-монтажные работы имеют передвижной характер, производятся последовательно, не совпадают во времени и носят кратковременный характер.

Учитывая вышеперечисленное, оценка загрязненности атмосферного воздуха была проведена на основании фоновых концентраций загрязняющих веществ, выданных Федеральной службой по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (Росгидромет) ФГБУ «Центральное УГМС» согласно ОНД-86; временные методические рекомендации, ГГО.

**Выводы о соответствии или несоответствии в отношении рассмотренных результатов инженерно –экологических изысканий**

Инженерно-экологические изыскания территории строительства, изложенные в «Техническом отчете о инженерно-экологических изысканиях», выполненные полевой группой ЗАО «Центр-Инвест» в мае 2013 г, являются достаточными для принятия решений при разработке проектной документации «Многоэтажная жилая застройка на земельном участке № 50:16:0302010:116 по ул. Аэроclubная, г.Ногинск Московской области».

**2.5. Перечень рассмотренных разделов проектной документации:  
ЖИЛЫХ ДОМОВ № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10**

Но-мер тома	Обозначение	Наименование	Разработчик
1	81-088-ПЗ...81-096-ПЗ	Пояснительная записка.	ООО «Проектная мастерская «Перспектива»
2	81-088-ПЗУ...81-096-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка.	-//-
3	81-088-АР...81-096-АР	Архитектурные решения.	-//-
4	КР	Конструктивные и объёмно-планировочные решения.	-//-
4.1	81-088-КР1...81-096-КР	Объёмно-планировочные решения.	-//-
4.2	81-088-КР2...81-096-КР2	Конструктивные решения.	-//-
5	ИОС	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	-//-
5.1.1	81-088-ИОС1.1... 81-096-ИОС1.1	Система электроснабжения. Внутренние сети.	-//-
5.1.2	81-088-ИОС1.2... 81-096-ИОС1.2	Система электроснабжения. Наружные сети.	-//-
5.2.1	81-088-ИОС2.1... 81-096-ИОС2.1	Система водоснабжения. Внутренние сети.	-//-
5.2.2	81-088-ИОС2.2...81-096-ИОС2.2	Система водоснабжения. Наружные сети.	-//-
5.3.1	81-088-ИОС3.1... 81-096-ИОС3.1	Система водоотведения. Внутренние сети.	-//-
5.3.2	81-088-ИОС3.2... 81-096-ИОС3.2	Система водоотведения. Наружные сети.	-//-
5.4.	81-088-ИОС4.1... 81-	Отопление, вентиляция.	-//-

1	096-ИОС4.1		
5.4. 2	81-088-ИОС4.2... 81-096-ИОС4.2	Тепловые сети.	-//-
5.5. 1	81-088-ИОС5.1... 81-096-ИОС5.1	Сети связи. Внутренние сети.	-//-
5.5. 2	81-088-ИОС5.2... 81-096-ИОС5.2	Сети связи. Наружные сети.	-//-
5.6	81-088-ИОС6...81-096-ИОС6	Автоматика незадымляемости. Пожарная сигнализация.	-//-
5.7	81-088-ИОС7...81-096-ИОС7	Технологические решения.	-//-
6	81-088-ПОС...81-096-ПОС	Проект организации строительства.	-//-
10	81-088-ОДИ...81-096-ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.	-//-
10.1	81-088-ЭФ...81-096-ЭФ	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергоэффективности и требований оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учёта используемых энергетических ресурсов.	-//-
11	2013-001-48	Индивидуальный тепловой пункт.	Общество с ограниченной ответственностью «Теплострой»

### ДЕТСКОГО САДА

Номер тома	Обозначение	Наименование	Разработчик
1	81-100-ПЗ	Пояснительная записка.	ООО «Проектная мастерская «Перспектива»
2	81-100-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка.	-//-
3	81-100-АР	Архитектурные решения.	-//-
4	КР	Конструктивные и объёмно-планировочные решения.	-//-
4.1	81-100-КР1	Объёмно-планировочные решения.	-//-
4.2	81-100-КР2	Конструктивные решения.	-//-
5	ИОС	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	-//-
5.1.1	81-100-ИОС1.1	Система электроснабжения. Внутренние сети.	-//-
5.1.2	81-100-ИОС1.2	Система электроснабжения. Наружные сети.	-//-
5.2.1	81-100-ИОС2.1	Система водоснабжения. Внутренние сети..	-//-
5.2.2	81-100-ИОС2.2	Система водоснабжения. Наружные сети.	-//-

5.3.1	81-100-ИОС3.1	Система водоотведения. Внутренние сети.	-//-
5.3.2	81-100-ИОС3.2	Система водоотведения. Наружные сети.	-//-
5.4.1	81-100-ИОС4.1	Отопление, вентиляция.	-//-
5.4.2	81-100-ИОС4.2	Тепловые сети.	-//-
5.5.1	81-100-ИОС5.1	Сети связи. Внутренние сети.	-//-
5.5.2	81-100-ИОС5.2	Сети связи. Наружные сети.	-//-
5.6	81-100-ИОС6	Автоматика сантехустройств.	-//-
5.7	81-100-ИОС7	Технологические решения.	-//-
6	81-100-ПОС	Проект организации строительства.	-//-
10	81-100-ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.	-//-
10.1	81-100-ЭФ	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергоэффективности и требований оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учёта используемых энергетических ресурсов.	-//-
11	2013-001-48	Индивидуальный тепловой пункт.	Общество с ограниченной ответственностью «Теплострой»

***на всю жилую застройку в целом***

8	ООС	Перечень мероприятий по охране окружающей среды.	ООО «Инженерный консалтинговый центр «Промтехбезопасность»
9	ПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	-//-

***7-МИ ЭТАЖНОГО ПАРКИНГА НА 497 М/М***

Номер тома	Обозначение	Наименование	Разработчик
1	2-2013-ПЗ	Пояснительная записка.	ООО «Гана»
2	2-2013-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка.	-//-
3	2-2013-АР	Архитектурные решения.	-//-
4	2-2013-КР	Конструктивные и объёмно-планировочные решения.	-//-
5	2-2013-ИОС	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	-//-
6	2-2013-ЭМО	Система электроснабжения.	-//-
7	2-2013-ВВ	Система водоснабжения.	-//-
8	2-2013-ВК	Система водоотведения.	-//-

9	2-2013-ОВ	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.	-//-
10	2-2013-ПОС	Проект организации строительства.	-//-
11	2-2013-ПОД	Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства.	-//-
14	2-2013-ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов .	-//-

**9-ТИ ЭТАЖНОГО ПАРКИНГА НА 499 М/М**

Номер тома	Обозначение	Наименование	Разработчик
1	2-2013-ПЗ	Пояснительная записка.	ООО «Гана»
2	2-2013-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка.	-//-
3	2-2013-АР	Архитектурные решения.	-//-
4	2-2013-КР	Конструктивные и объемно-планировочные решения.	-//-
5	2-2013-ИОС	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	-//-
6	2-2013-ЭМО	Система электроснабжения.	-//-
7	2-2013-ВВ	Система водоснабжения.	-//-
8	2-2013-ВК	Система водоотведения.	-//-
9	2-2013-ОВ	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.	-//-
10	2-2013-ПОС	Проект организации строительства.	-//-
11	2-2013-ПОД	Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства .	-//-
12	2-2013-ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов .	-//-

**БЛОЧНО-МОДУЛЬНОЙ ГАЗОВОЙ КОТЕЛЬНОЙ МОЩНОСТЬЮ 20МВт**

Номер тома	Обозначение	Наименование	Разработчик
Том 1		Котельная 20,0МВт	
Книга 1	2013-001-47-ПЗ	Пояснительная записка.	Общество с ограниченной ответственностью «Теплострой»
Книга 2	2013-001-47-АС	Архитектурные решения.	-//-
Книга 3	2013-001-47-ТМ	Тепломеханические решения .	-//-
Книга 4	2013-001-47-ОВ	Отопление и вентиляция.	-//-

Книга 5	2013-001-47- ВК	Система водоснабжения и водоотведения.	-//-
Книга 7	2013-001-47- АК	Система автоматизации.	-//-
Книга 8	2013-001-47- ЭМ	Система электроснабжения.	-//-
Книга 9	2013-001-47- ПС	Система охранно-пожарной сигнализа- ции.	-//-
Книга 11	2013-001-47- КЖ	Конструкции железобетонные.	-//-
Книга 12	2013-001-47 КМ	Конструкции металлические.	-//-
Книга 13	2013-001-47- ТХ	Топливное хозяйство.	-//-

### **ОЧИСТНЫЕ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ**

Но- мер тома	Обозначение	Наименование	Разработчик
1	22-01.ОПЗ	Раздел 1. Общая пояснительная записка.	ООО «ПТП «ТЕХЭНЕРГО»
2	22-01.ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организа- ции земельного участка.	-//-
		Раздел 3. Конструктивные и объемно- планировочные решения.	-//-
3	22-01.КР	Аккумулирующая ёмкость.	-//-
4		Раздел 4. Сведения об инженерном обору- довании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно- технических мероприятий, содержание тех- нологических решений.	-//-
4.1	22-01.ИОС1	Подраздел 1. Технологические решения. Очистные сооружения с аккумулирующей ёмкостью.	-//-
4.2	22-01.ИОС2	Подраздел 2. Система электроснабжения. Сети электроснабжения.	-//-
5.	22-01.ПОС	Раздел 5. Проект организации строитель- ства.	-//-

#### ***2. Описание основных решений по каждому из рассмотренных разделов:***

##### **Схема планировочной организации земельного участка**

##### ***Жилой дом № 1***

Участок планируемого строительства расположен в южной части г. Ногинск Московской области. Проектируемый жилой дом № 1 входит в состав микрорайона и предусмотрен проектом планировки территории.

Границами участка служат:

- с севера и с юга – массив городских лесов;
- с запада – свободная, незастроенная территория;
- с востока – существующая застройка из индивидуальных малоэтажных жилых домов с приусадебными участками.

Представленные на экспертизу материалы содержат необходимые технические и организационные решения, направленные на обеспечение безаварийной работы объекта, обеспечение безопасности территории, защиту населения, анализ и оценку риска, предупреждение чрезвычайных ситуаций и ликвидацию тяжести их последствий.

### 3. Выводы по результатам рассмотрения

#### 3.1. Оперативные изменения и дополнения, внесенные в процессе негосударственной экспертизы.

Замечания, выявленные в ходе проведения экспертных работ устранены в рабочем порядке.

#### 3.2. Выводы о соответствии или несоответствии в отношении рассмотренных результатов инженерных изысканий.

Инженерные условия территории строительства, изложенные в материалах инженерных изысканий, соответствуют требованиям технических регламентов и являются достаточными для принятия решений при разработке проектной документации "Московская область, г. Ногинск, ул. Аэроclubная. Жилая застройка с объектами соцкультбыта".

#### 3.3. Выводы о соответствии или несоответствии принятых в смете на строительство и входящей в ее состав сметной документации количественных, стоимостных и ресурсных показателей сметным нормативам, а также техническим, технологическим, конструктивным, объемно-планировочным и иным решениям, методам организаций строительства, включенным в проектную документацию

Не требуются.

#### 3.4. Общие выводы о соответствии или несоответствии объекта негосударственной экспертизы требованиям, установленным при оценке соответствия:

Проектная документация без сметы по объекту "Московская область, г. Ногинск, ул. Аэроclubная. Жилая застройка с объектами соцкультбыта" соответствует техническим регламентам, результатам инженерных изысканий, градостроительным регламентам, градостроительному плану земельного участка, заданию на проектирование, заданию на проведение инженерных изысканий и выполнена в соответствии с действующими градостроительными нормами и соответствует требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и Московской области.

#### 3.5. Рекомендации организации, проводившей негосударственную экспертизу:

Отсутствуют.

#### Подписи экспертов:

Эксперт по организации экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

Татарников Денис Степанович

Аттестат № ГС-Э-23-3-0527 от 13.12.2012г.

Эксперт по инженерно-геодезическим изысканиям

Балябин Андрей Николаевич

Аттестат № ГС-Э-23-1-0502 от 13.12.2012г.

Эксперт по инженерно-геологическим изысканиям

Гуцан Василий Васильевич

Аттестат № ГС-Э-7-1-0218 от 26.03.2013г.

Эксперт по инженерно-экологическим изысканиям

Бердичевский Евгений Бенорович

Аттестат № ГС-Э-25-1-1064 от 19.07.2013г.

Разделы: Архитектурные решения; Схема планировочной организации земельного участка.

Эксперт по экспертизе проектной документации в области Объемно-планировочных, архитектурных и конструктивных решений,

планировочной организация земельного участка, организации строительства

Панкратова Людмила Владимировна  
Аттестат № ГС-Э-12-2-0359 от 07.05.2013г.

Разделы: Конструктивные и объемно-планировочные решения.  
Эксперт по экспертизе проектной документации в области конструктивных решений

Решетников Сергей Юрьевич  
Аттестат № ГС-Э-12-2-0364 от 07.05.2013г.

Разделы: Конструктивные и объемно-планировочные решения.  
Эксперт по экспертизе проектной документации в области конструктивных решений

Семёнова Елена Иосифовна  
Аттестат № ГС-Э-15-2-0474 от 17.05.2013 г.

Разделы: Система электроснабжения.  
Эксперт по экспертизе проектной документации в области электроснабжения и электропотребления

Таванчева Ольга Алексеевна  
Аттестат № ГС-Э-12-2-0367 от 07.05.2013г.

Разделы: Сети связи.  
Эксперт по экспертизе проектной документации в области Электроснабжения, систем связи и сигнализации, систем автоматизации

Черепанов Вячеслав Владимирович  
Аттестат № ГС-Э-18-2-0713 от 18.06.2013г.

Разделы: Система водоснабжения и водоотведения.  
Эксперт по экспертизе проектной документации в области теплогазоснабжения, водоснабжения, водоотведения, канализации, вентиляции и кондиционирования

Жандаров Сергей Витальевич  
Аттестат № ГС-Э-28-2-1374 от 31.07.2013г.

Разделы: Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха.  
Эксперт по экспертизе проектной документации в области отопления, вентиляции и кондиционирования

Коцюба Алексей Викторович  
Аттестат № ГС-Э-12-2-0352 от 07.05.2013г.

Разделы: Перечень мероприятий по охране окружающей среды.  
Эксперт по экспертизе проектной документации в области Охраны окружающей среды

Распутина Олеся Викторовна  
Аттестат № ГС-Э-18-2-0709 от 18.06.2013г.

Разделы: Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.  
Эксперт по экспертизе проектной документации в области Пожарной безопасности

Лямин Александр Иванович  
Аттестат № ГС-Э-6-2-0129 от 31.10.2012г.



РОСАККРЕДИТАЦИЯ

# Федеральная служба по аккредитации

00000165

## СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ **РОСС RU.0001.610111**

(номер свидетельства об аккредитации)

№ **0000165**

(учетный номер бланка)

Настоящим удостоверяется, что

**Общество с ограниченной ответственностью**

(полное и, в случае, если известно)

**«Национальная Экспертная Палата» (ООО «НЭП»)**

сокращенное наименование и ОГРН юридического лица)

**ОГРН 1137746001018**

место нахождения

**119241, г. Москва, ул. Обручева, д. 11, стр. 1**

(адрес юридического лица)

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы

**проектной документации**

(если негосударственный сертификат, в отношении которого получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с **22 мая 2013 г.** по **22 мая 2018 г.**

Руководитель (заместитель руководителя) органа по аккредитации



(подпись)

**С.В. Мигин**

(Ф.И.О.)



РОСАККРЕДИТАЦИЯ

# Федеральная служба по аккредитации

00000140

## СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) государственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ **РОСС RU.0001.610091**  
(номер свидетельства об аккредитации)

№ **0000140**  
(учетный номер бланка)

### Общество с ограниченной ответственностью

Настоящим удостоверяется, что

(полное и (в случае, если имеется)

**«Национальная Экспертная Палата» (ООО «НЭП»)**

сокращенное наименование и ОГРН юридического лица)

**ОГРН 1137746001018**

**119421, г. Москва, ул. Обручева, д. 11, стр. 1**

Место нахождения \_\_\_\_\_  
(адрес юридического лица)

**результатов инженерных изысканий**

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы \_\_\_\_\_

(вид негосударственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с **15 марта 2013 г.** по **15 марта 2018 г.**

Руководитель (заместитель руководителя) органа по аккредитации

(подпись)

**С.В. Мигин**  
(Ф.И.О.)



ООО «НЭП», Москва, 2012, пром.-б. № 1199